



Comune di GENONI

Provincia di ORISTANO

Via su Paddiu n. 2 – 08030 GENONI – Tel. +390.0782/810023 Fax: +390.0782/811163
<http://www.comune.genoni.or.it> e-mail: ut.genoni@tiscali.it

VERBALE DI GARA PER AGGIUDICAZIONE DI ASTA PUBBLICA

offerta del prezzo più basso mediante Ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta escluso gli oneri per la sicurezza, ⁽¹⁾
procedura di cui all' art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 e
ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. n° 5 del 07.08.2007
IN ESECUZIONE DELLA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
NR. 59 del 07.04.2009

Lavori di AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE

L'anno 2009 il giorno 12 del mese di MAGGIO alle ore 9,00 in Genoni nella Sala Consiliare del Comune, in locale aperto al pubblico.

PREMESSO

- che a seguito di determinazione del Responsabile del servizio tecnico nr. 59 del 07.04.2009, venne stabilito di indire un pubblico incanto per l'appalto dei lavori di **AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE** con la procedura di cui all' art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 mediante l'applicazione del criterio a offerta del prezzo più basso con ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta escluso gli oneri per la sicurezza, e ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. n° 5 del 07.08.2007.
- che in data 09.04.2009, venne pubblicato l'avviso di gara nell'albo pretorio del Comune;
- che in data 09.04.2009 venne pubblicato l'avviso di gara nel sito web della Regione Autonoma della Sardegna;
- che in data 09.04.2009 venne pubblicato l'avviso di gara nel sito web del Comune di Genoni;
- che in data 16.04.2009 venne pubblicato l'estratto avviso di gara nel Bollettino del appalti in Sardegna (nr. 15/09);
- che l'appalto riguarda i lavori di cui sopra secondo il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Mauro LOI di Ussassai, dell'importo di € 195.000,00 approvato con determina del Responsabile del servizio tecnico nr. 11 del 26.03.2009;
- che l'importo relativo ai lavori ammonta a € 130.263,18 + IVA, di cui € 123.396,26 posti a base di gara soggetti a ribasso e € 3.866,92 per oneri relativi all'attuazione delle norme di sicurezza non soggetti a ribasso;
- precisato che solo per mero errore materiale, nel bando pubblicato, l'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, è stato erroneamente indicato in € 123.369,26 e che pertanto il ribasso dell'impresa aggiudicataria verrà applicato alla cifra esatta di cui sopra;

SI DA ATTO

Che entro il termine stabilito dal bando di gara del giorno 11 maggio 2009 ore 13,00 sono pervenute nr. 14 offerte da parte delle seguenti ditte:

1. Edilservizi e C. srl – via Mons. D. Orlando – Catania (Ct);
2. WA.MI. srl - via Candia 25 – Roma (Rm);
3. Casula Giovanni – via Michelangelo 4 – Laconi (Or);
4. Imp. Giorgio Vinci – via san Giorgio 56 – Senis (Or);
5. Ambiente Verde di Cadoni I. – Via Vittorio Emanuele II, 10 – Escolca (Ca);
6. Imp. Martini G. Battista – via Mazzini, 9/a – Nurri (Ca);
7. Coop. Edile Terralba – via Roma 131 – Terralba (Or);
8. Edil Lucoll – via Rossini 8 – Pimentel (Ca);
9. COS.MO.TER. – via Mazzini 9b – Nurri (Ca);
10. Sarda Cantieri 2000 – via V. Spano 3 – Cabras (Or);
11. Imp. Costr. Anselmo Pianu – via E. d'Arborea 12 – San Nicolò Arcidano (Or);
12. Imp. Ed. Scioni Pietro – via G. Garibaldi 55 – Mandas (Ca);
13. PI.GE. – via Olbia 1 – Mandas (Ca);
14. MF Costr. Ed. – via Amsicora 28 – Desulo (Nu);

IL PRESIDENTE

Della commissione di gara con la partecipazione dei componenti Geom. Fenu Antonio – Collaboratore tecnico con anche funzioni di verbalizzante, e Sig. Mereu Mario Vincenzo Collaboratore tecnico / amm.vo, dichiara aperta la gara.

Dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, nonché le modalità di gara, procede:

- alla numerazione progressiva dei plichi dal nr. 1 al nr. 14;
- alla verifica della correttezza formale e il confezionamento dei plichi, alla verifica del confezionamento delle buste interne contenenti le offerte;
- ad apporre la propria firma all'esterno delle buste con l'offerta, che quindi accantona sul banco degli incanti;

Indi, sulla base della documentazione contenuta nei plichi provvede inoltre a verificare:

1. **che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;**
2. **che gli operatori economici raggruppati o consorziati, oppure le imprese ausiliarie, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, oppure abbiano assunto la veste di imprese ausiliarie per conto di altri concorrenti;**
3. **l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;**

- riconosce regolare la documentazione contenuta nei pieghi delle seguenti imprese e ne ammette la partecipazione alla gara;

- Edilservizi e C. srl – via Mons. D. Orlando – Catania (Ct);
- WA.MI. srl - via Candia 25 – Roma (Rm);
- Casula Giovanni – via Michelangelo 4 – Laconi (Or);
- Imp. Giorgio Vinci – via san Giorgio 56 – Senis (Or);
- Ambiente Verde di Cadoni I. – Via Vittorio Emanuele II, 10 – Escolca (Ca);
- Coop. Edile Terralba – via Roma 131 – Terralba (Or);
- Edil Lucoll – via Rossini 8 – Pimentel (Ca);
- Sarda Cantieri 2000 – via V. Spano 3 – Cabras (Or);
- Imp. Ed. Scioni Pietro – via G. Garibaldi 55 – Mandas (Ca);
- PI.GE. – via Olbia 1 – Mandas (Ca);
- MF Costr. Ed. – via Amsicora 28 – Desulo (Nu);

- riconosce **NON regolare**, la documentazione contenuta nei pieghi delle seguenti imprese e ne **ESCLUDE** la partecipazione alla gara:

IMPRESA	Motivo dell'esclusione
Imp. Martini G. Battista – via Mazzini, 9/a – Nurri (Ca);	mancanza del requisito di capacità tecnica di cui al punto III.2.3) lettera a) del bando di gara;
COS.MO.TER. – via Mazzini 9b – Nurri (Ca);	mancanza del requisito di capacità tecnica di cui al punto III.2.3) lettera a) del bando di gara;
Imp. Costr. Anselmo Pianu – via E. d'Arborea 12 – San Nicolò Arcidano (Or);	mancanza del requisito di capacità tecnica di cui al punto III.2.3) lettera a) del bando di gara;

Il Presidente del seggio di gara procede direttamente all'apertura delle offerta ammessa, ai sensi del Capo 3 del disciplinare, dopo aver rilevato anche mediante controllo telematico, che i concorrenti ammessi sono in possesso di adeguata attestazione S.O.A. o A.R.A.;

Indi, dà lettura a voce alta dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi:

offerente	Ribasso offerto
1. Edilservizi e C. srl – via Mons. D. Orlando – Catania (Ct)	15,760
2. WA.MI. srl - via Candia 25 – Roma (Rm)	16,000
3. Casula Giovanni – via Michelangelo 4 – Laconi (Or);	14,860
4. Imp. Giorgio Vinci – via san Giorgio 56 – Senis (Or);	14,740
5. Ambiente Verde di Cadoni I. – Via Vitt. Em. II, 10 – Escolca (Ca);	15,471
6. Coop. Edile Terralba – via Roma 131 – Terralba (Or);	15,934
7. Edil Lucoll – via Rossini 8 – Pimentel (Ca);	15,475
8. Sarda Cantieri 2000 – via V. Spano 3 – Cabras (Or);	15,150
9. Imp. Ed. Scioni Pietro – via G. Garibaldi 55 – Mandas (Ca);	13,210
10.PI.GE. – via Olbia 1 – Mandas (Ca)	15,760
11.MF Costr. Ed. – via Amsicora 28 – Desulo (Nu)	14,700

Procede all'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale in quanto di numero superiore a dieci e procede alla formazione della graduatoria in ordine decrescente.

1. WA.MI. srl - via Candia 25 – Roma (Rm)	16,000
2. Coop. Edile Terralba – via Roma 131 – Terralba (Or);	15,934
3. Edilservizi e C. srl – via Mons. D. Orlando – Catania (Ct)	15,760
4. PI.GE. – via Olbia 1 – Mandas (Ca)	15,760
5. Edil Lucoll – via Rossini 8 – Pimentel (Ca);	15,475
6. Ambiente Verde di Cadoni I. – Via Vitt. Em. II, 10 – Escolca (Ca);	15,471
7. Sarda Cantieri 2000 – via V. Spano 3 – Cabras (Or);	15,150
8. Casula Giovanni – via Michelangelo 4 – Laconi (Or);	14,860
9. Imp. Giorgio Vinci – via san Giorgio 56 – Senis (Or);	14,740
10.MF Costr. Ed. – via Amsicora 28 – Desulo (Nu)	14,700
11. Imp. Ed. Scioni Pietro – via G. Garibaldi 55 – Mandas (Ca);	13,210

Procede al taglio "delle ali" dell'elenco di cui sopra, mediante eliminazione del 10% (arrotondato per eccesso), delle offerte più e meno vantaggiose (offerte nn.rr. 1-2-10-11);

Calcola la media aritmetica delle offerte rimaste, determinata in **15,316**;

Calcola la media degli scarti tra il valore della media aritmetica e quello delle offerte che superano detta media determinata in **0,298**;

Si individua la soglia di anomalia delle offerte mediante l'incremento del valore della media aritmetica con la media degli scarti determinata in **15,614** ($15,316+0,298$);

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

l'asta pubblica per l'appalto dei lavori di **AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE** alla ditta **Edil Lucoll** – via Rossini 8 – Pimentel (Ca);, che ha offerto il ribasso del **15,475** (che più di ogni altra offerta, si avvicina per difetto alla soglia di anomalia sopra determinata), sull'importo a base d'asta di € 123.396,26 e derivando l'importo netto di € 104.300,69 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 3.866,92 e quindi per complessivi **€ 108.167,61**;

F.to

IL presidente della commissione di gara
Architetto J. Pierino PORRU

F.to

I componenti della commissione di gara

Geom. Antonio Fenu

Sig. Mereu Mario Vincenzo